

Pressemitteilung

HOCHTIEF Solutions legt in Essen Grundstein für Wohnprojekt P. West

**Die 48 Wohnungen sollen im vierten Quartal 2012 bezugsfertig sein –
Wohnentwickler formart hat bereits mehr als 70 Prozent verkauft**

Gabriele Stegers
Alfredstrasse 236
45133 Essen
Tel.: 0201 824-2282
Fax: 0201 824-1728
gabriele.stegers@hochtief.de

Seite 1
15.07.2011

HOCHTIEF Solutions formart feiert heute in Essen die Grundsteinlegung für das Wohnprojekt P. West. Innerhalb der Innenstadtentwicklung "grüne mitte Essen" entstehen bis Oktober 2012 sechs fünfgeschossige Mehrfamilienhäuser und 60 Tiefgaragenstellplätze mit insgesamt gut 5.100 Quadratmeter Wohnfläche. Von den 48 Eigentumswohnungen sind bereits 34 - das entspricht 70 Prozent - verkauft.

Die "grüne Mitte Essen" soll künftig die Essener Innenstadt mit dem nördlich gelegenen Universitätsviertel verbinden. Umgeben von Grün- und Wasserflächen sind in der 1A-Citylage mehrere separate Wohnareale vorgesehen. Gewerbe- und Büroimmobilien sollen die Randbebauung bilden. Auf einem zirka 3.700 Quadratmeter großen Grundstück innerhalb des neu entstehenden Stadtviertels realisiert formart das Wohnprojekt P. West mit 44 Zwei- bis Fünf-Zimmer-Wohnungen und vier Penthouses. Die Grundrisse der zirka 63 bis 184 Quadratmeter großen Etagen- und bis zu 274 Quadratmeter großen Dachterrassenwohnungen werden den Bedürfnissen unterschiedlicher Lebenssituationen und aller Generationen entsprechen. P. West soll die Anforderungen der aktuell gültigen Energieeinsparverordnung 2009 erfüllen: Dafür werden zum Beispiel die Wohnungen klimaschonend mit Fernwärme beheizt.