

Koschany+Zimmer Architekten

Pressemitteilung

Essen, 20. Februar 2014

Essener Wohnprojekt Pier 78 in Berlin geehrt. Deutscher Bauherrenpreis geht an Allbau AG und Koschany + Zimmer Architekten KZA

Im Berliner Palais am Funkturm feierten Bauherren und Architekten am 19. Februar 2014 die Verleihung des deutschen Bauherrenpreises für das Essener Wohnprojekt Pier 78. Helmut Asche, technischer Prokurist des Bauherrn Allbau AG, sowie Axel Koschany und Dietmar Neß von Koschany + Zimmer Architekten KZA freuten sich in der Hauptstadt über eine ‚Besondere Anerkennung‘ für die 2013 fertiggestellte Wohnimmobilie. Unter dem Vorsitz des Aachener Architekten Jochen König bewertete die Jury das eingereichte Projekt als bedeutenden Beitrag zur Stadtentwicklung durch Wohnungsbau mitten in der Stadt Essen. „Die neue grüne mitte Essen hat geradezu herausgefordert, architektonische Akzente zu setzen und modernes hochwertiges Wohnen im Mietwohnungsbereich genau dort zu realisieren“, betont Allbau Vorstand Dirk Miklikowski. „Wir sind stolz auf die Anerkennung und sehen uns damit in unserer mutigen Produktstrategie bestätigt.“

Hohe Qualität und tragbare Kosten

Auslober des Preises ist ein Zusammenschluss aus Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen (GdW), Bund

Kontakt:

Koschany + Zimmer Architekten KZA, Nicola Leffelsend, Rüttenscheider Straße 144, 45131 Essen,

Fon: 0201/896 45 98, Fax: 0201/896 45 45, nicola.leffelsend@kza.de, www.kza.de

Koschany+Zimmer Architekten

deutscher Architekten (BDA) und Deutscher Städtetag (DST).

Insgesamt 94 Bauherren hatten ihre Objekte eingereicht. Das Preisgericht bewertete die geforderten Kriterien: Wohnungsneubau, hohe Qualität und überschaubare Kosten und verlieh zehn Preise sowie zehn Anerkennungen. „Dass das Pier 78 einen wertvollen Beitrag zur architektonischen Stadtentwicklung leistet, ist nun erneut von Fachleuten auch außerhalb des Ruhrgebiets bestätigt worden“, unterstreicht Wolfgang Zimmer Architekt und geschäftsführender Partner von KZA. „Nicht nur der Preis, sondern auch die Nachfrage nach Wohnraum im Pier 78 beweisen, wie wirkungsvolle und positive Stadtentwicklung heute geht. Ein schönes Vorbild für den Rest des Landes“.

Wohnprojekt Pier 78

Urbanes Wohnen am Wasser mit Concierge-Service und auf Wunsch mit nachbarschaftlichem Miteinander, dafür steht der viergeschossige Komplex mit 78 barrierearmen und energieeffizienten Mieteinheiten. Ein U-förmiger Baukörper mit zwei eingestellten Punkthäusern umschließt den begrünten Innenhof in direkter Nachbarschaft zur Wasserpromenade. „Putzfassaden mit gelben, spielerisch gesetzten Balkonen definieren die Nord- und Ostansicht“, erläutert Axel Koschany, Architekt und geschäftsführender Partner von KZA. „Im Süden und Westen genießen die Bewohner geschosshoch verglaste Loggien mit frei verschiebbarem Sonnen- und Sichtschutz“. Hier gibt es hochwertiges Wohnen am Wasser mitten in der City und das Besondere: Ein Concierge erbringt Dienstleistungen. Je nach Bedarf

Kontakt:

Koschany + Zimmer Architekten KZA, Nicola Leffelsend, Rüttenscheider Straße 144, 45131 Essen,

Fon: 0201 / 896 45 98, Fax: 0201 / 896 45 45, nicola.leffelsend@kza.de, www.kza.de

Koschany+Zimmer Architekten

nimmt dieser die Post entgegen, bestellt für die Mieter und Mieterinnen Brötchen oder erledigt den Wäscheservice.



v.l. Heiner Farwick (BDA), Axel Koschany (KZA), Helmut Asche (Allbau AG), Dietmar Neß (KZA), Florian Pronold (BMUB) und Axel Gedaschko (GdW) bei der Verleihung des deutschen Bauherrenpreises in Berlin. Foto: Simon Schnepf



Blick vom Park auf das Pier 78. Foto: Daniel Sumesgutner



Kontakt:

Koschany + Zimmer Architekten KZA, Nicola Leffelsend, Rüttenscheider Straße 144,
45131 Essen,
Fon: 0201 / 896 45 98, Fax: 0201 / 896 45 45, nicola.leffelsend@kza.de, www.kza.de

Koschany+Zimmer Architekten

Blick in den Innenhof des Pier 78. Foto: Daniel Sumesgutner



Wohnen am Wasser im Pier 78. Foto: Daniel Sumesgutner

Koschany + Zimmer Architekten KZA

Die Namen Koschany und Zimmer stehen für Kreativität, Professionalität und das langjährige Vertrauen ihrer Bauherren. 1959 von Günter Koschany gegründet und inzwischen in zweiter Generation von Axel Koschany und Wolfgang Zimmer geführt, liegt eine Stärke des Büros KZA darin, sich immer wieder – unbefangen und neugierig – mit neuen Aufgaben zu befassen und für jeden Bauherrn individuelle, maßgeschneiderte Lösungen zu entwickeln. Das Wirken des rund 50-köpfigen Teams geht weit über die Region des Stammsitzes in Essen hinaus – innerhalb Deutschlands sowie international. So ist KZA in Irland, Großbritannien, Russland, Georgien und Dubai tätig, am arabischen Golf mit eigener Niederlassung. Für seine Bauherren und Auftraggeber ist das Büro stets ein verlässlicher Partner: in Architekturfragen, Baumanagementaufgaben und Consultingleistungen, als Generalist wie als Spezialist. Mit der 2010 gegründeten, eigenständigen Gesellschaft KZP Koschany + Zimmer Projektentwicklung hat sich

Kontakt:

Koschany + Zimmer Architekten KZA, Nicola Leffelsend, Rüttenscheider Straße 144, 45131 Essen,

Fon: 0201 / 896 45 98, Fax: 0201 / 896 45 45, nicola.leffelsend@kza.de, www.kza.de

Koschany+Zimmer Architekten

das Leistungsspektrum für die Auftraggeber auf die gesamte Fragestellung rund um die Immobilie erweitert.

„Architektur in all ihren Facetten – das ist Leidenschaft für Raum und Raum für Leidenschaft“, so die Partner Axel Koschany und Wolfgang Zimmer, „und die gelebte Philosophie unserer Unternehmen!“

Bei Rückfragen und Anfragen bezüglich Bilddaten stehe ich Ihnen jederzeit gern zur Verfügung.

Fotodownload auch unter:

http://www.kza.de/index.php?f_categoryId=272

Pressekontakt
Koschany + Zimmer Architekten KZA
Nicola Leffelsend
Unternehmenskommunikation
Rüttenscheider Straße 144, 45131 Essen
Fon: 0201-896 45 98
Fax: 0201-896 45 45
www.kza.de
nicola.leffelsend@kza.de

Kontakt:
Koschany + Zimmer Architekten KZA, Nicola Leffelsend, Rüttenscheider Straße 144,
45131 Essen,
Fon: 0201/896 45 98, Fax: 0201/896 45 45, nicola.leffelsend@kza.de, www.kza.de